

MEDLEMSBLAD Brf Ankaret 2

NR.4 ÅRGÅNG 7 September 2009

Ansvarig utgivare: Jan Järnstad. Redaktion email: roger.lindblad@mbox301.swipnet.se

Ordförande har ordet..

Under sommaren har det varit relativt lugnt i vårt område – inga större händelser att rapportera alltså. Det känns både tryggt och skönt!

Under vecka 40 alt 41 kommer vi att påbörja en skadeförebyggande besiktning av samtliga av våra lägenheter. Besiktningen kommer att utföras av företaget Humidus AB. Besiktningsmannen som kommer att genomföra besiktningen kommer få tillgång till servicenyckel. Avisering hos respektive lägenhet kommer att göras någon vecka innan arbete påbörjas. Besiktningen tar max en timme. Med aviseringen kommer lite tips om vad du bör tänka på inför besiktningen.

Anledningen till att vi genomför denna besiktning är att undersöka våra hus ur ett allmänt fuktperspektiv. I några lägenheter kommer en fördjupande undersökning att göras – detta för att skapa rätt underlag för avslutande diskussioner med JM och för framtiden.

Jag vill vara tydlig och meddela att styrelsen inte känner till några fuktproblem rent generellt i våra hus och vi vill genom besiktningen säkerställa detta.

Under försommaren har vår webbansvariga Henrik Berglund påbörjat arbetet med vår hemsida www.bolinderstrand.se. Målet med denna sida är att vi som medlemmar i föreningen alltid ska ha tillgång till aktuell information. Även andra som är intresserade av vårt bostadsområde ska kunna finna relevant information på sidan. På sikt så kommer medlemsbladet endast att finnas tillgängligt på hemsidan. Du som redan nu vill få medlemsbladet via mejl, meddela din e-postadress till tonis.lunt@gmail.com

Hoppas att hösten varar länge!

Jan Järnstad
Ordförande

Nya luftfilter till lägenheterna..

Det är några lägenheter som ännu inte bytt luftfilter. Eftersom det är en gemensam fläkt som suger luft ur lägenheterna, så får lägenheter med gamla igensatta luftfilter ännu sämre ventilation när alla andra bytt till nya filter.

Styrelsen har köpt in ett stort antal filter och därmed fått mängdrabatt. Filtren säljs till självkostnadspris. Filter och inbetalningskort kan hämtas hos Roger Lindblad HNv10 tel.5801 4613, 070-793 5175 alternativt hos Rolf Lindeborg HNv6 tel.760 3109, 070-372 7333.

/Roger Lindblad



Kräftskivan

Föreningens kräftskiva den 29/8 i restaurangen på Kallhällsbadet samlade ca 33 medlemmar som hade en trevlig afton med 'sörpel' och sång! Vi fick en vacker solnedgång och kunde sitta utomhus större delen av kvällen.

Tack 'HNvs 8' för arrangemanget!

Nästa år är det 'HNv 6' som står på tur att arrangera!

/Roger Lindblad

Nya medlemmar

Marianne & Vilhelm Sundling, HNv2
Sara Lindh & Tomas Träskböle, HNv2
Anne Keist, HNv10

Välkomna till Brf. Ankaret 2 !

Forts..

Felanmälan.. OBS!

Tänk på att om du anmäler ett fel i din lägenhet till larmcentralen så tar de ut en avgift på minst 1000 kr. Är det sedan ett fel som vi hade kunnat avhjälpa själva, så får felanmälararen själv stå för avgiften. Kontakta därför alltid någon i styrelsen först.

Vid exempelvis strömavbrott i din lägenhet så kontrollera först snabbsäkringarna inne och därefter huvudsäkringarna i elcentralen (huvudsäkringarna finns bakom 'den tredje' dörren i trapphuset på din våning, se bild nedan) och om en "säkring/propp" gått sönder, så kan du själv byta den (16A), utan att ringa felanmälan. Din lägenhetsnyckel går till elcentralen, där du även kan avläsa din egen elförbrukningen. Om du är osäker på var felanmälan ska göras, eller hur fel ska åtgärdas, kontakta någon i styrelsen.



Udda lägenhetsnummer har också udda mätar- och säkringsnummer.

/Roger Lindblad

Medlemsbladet

Den som så önskar kan få medlemsbladet via email istället för på papper.

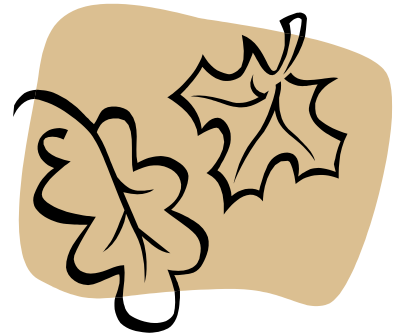
Skicka isåfall din email adress till:

roger.lindblad@mbox301.swipnet.se

/Roger Lindblad

Trevlig höst!

önskar styrelsen



3 huvudsäkringar per lägenhet (vertikal rad)