



MEDLEMSBLAD Brf. Ankaret 2

NR 5 – november 2016

Ansvarig utgivare: ordförande Jan Järnstad Redaktion email: britt-marie.bjerver@comhem.se peter.olausson@comhem.se

Hemsida: bolinderstrand-ankaret.se

Ordförande har ordet

Snön kom tidigt i år. Vår snöröjningsentreprenör Tingvalla blev som många andra lite tagna på sängen. För oss i Bolinder Strand innebar detta ändå att snöröjningen kom igång framåt onsdag eftermiddag, den där snöiga dagen som du säkert kommer ihåg? Snöröjningsavtalet har vi förhandlat fram tillsammans med övriga föreningar som ingår i samfälligheten Äppellunden, allt för att vara en starkare beställare och samtidigt få ner prislappen. Snön försvann sedan nästan lika fort som den kom och därefter blir det slask och emellanåt isiga gångvägar som ska sandas. Notera att vägen mellan HNv och bryggan och bakvägen vid 12:an och fram till grinden mot badet inte sandas eller plogas. I år prövar snöröjningsentreprenören med att sanda med ett något mindre grus, som bl a ska göra trappstädningen lite enklare för vår städfirma.

Tyvärr har några i vår förening drabbats av inbrott under den senaste månaden. Det är därför viktigt att vi håller koll i vårt område. Tänd gärna din altanbelysning under mörkare delen av året, lite bättre ljus skrämmer. Tänk också på att alltid låsa din ytter- eller altandörr även om du bara lämnar din lägenhet för att hämta något i förrådet. Ett inbrott eller stöld sker snabbt och det är tillfället som "gör tjuven"! Styrelsen kommer också titta över belysningen på sikt.

Styrelsen har beslutat sin budget för 2017. Föreningen kan som alla redan känner till behålla avgifterna 2017, på samma relativt låga nivå som tidigare. Det finns även utrymme att amortera ytterligare ett par hundra tusen kronor i december.

Vår förening är en av de Brf-föreningar i Bolinderområdet som kan stoltsera med de lägre månadsavgifterna per kvadratmeter, och det samtidigt, med ett perfekt läge vid Mälaren som är svår att slå?!

Snart är det första advent. Ni känner nog igen att jag årligen vid denna tid påminner om brandfaran och då i första hand glömda levande ljus. Det sker dagligen

bränder i flera lägenheter i Stor-Stockholm och tyvärr så ökar antalet bränder under december till januari. Kolla din brandvarnare och plocka fram såväl brandfilt som brandsläckare och sist men inte minst berätta för alla i ditt hushåll var brandutrustningen står i lägenheten ifall att.....

Mellan första och andra advent kommer föreningen att gå sin traditionella brandbesiktning i trapphus - då testar vi brandvarnarna som sitter i trapphusen och kollar brandutrustningen i tvättstugor. I sammanhanget kan jag även påminna att i de lägenheter som har braskamin installerad, så kommer inom kort besiktning av rökgasgångar ske genom sotare Åke Huss AB. Detta har aviserats berörda separat.

I år kommer vår fastighetsgrupp att lagom till första advent få julbelysning på plats, förra året frös ju detta inne p.g.a. borringen för bergvärmen. Ett år går fort!

Jan Järnstad
Ordförande

Gästparkering

Reglerna för gästparkering behöver förtydligas. Därför har Ankaret och Seglet beslutat följande den 5/10 2016:

P-bevis från värden tillåter 3+3 dygns parkering. Den andra 3-dygnsperioden får utnyttjas bara om bilen kan flyttas till annan då ledig gästplats. (6 dygn är alltså inte tillåtna om parkeringen är fullbelagd.) Alternativa P-platser finns mot betalning i automat på Aron Lindgrens väg. Kallhällsbadet har också P-platser, dock bara för mer begränsad tid.

Vid behov av frekvent parkering eller P en vecka eller mera: Kontakta P-ansvarig i styrelsen via e-post styrelse@bolinderstrand-ankaret.se. Ibland finns lediga hyrplatser.

Tönis Lunt
P-ansvarig

Grannsamverkan

Med anledning av inbrotten har styrelsen varit i kontakt med Grannstödsbilen och bett dem att cirkulera i vårt område.

Information från polisen

Under perioden 1 januari 2016 - 28 september 2016 har dessa anmälningar gällande inbrott inkommit:

Järfälla

Inbrott i villa 70 st.

Inbrott i lägenhet 43 st.

Försök till inbrott i villa 11 st.

Försök till inbrott i lägenhet 16 st.

Upplands-Bro

Inbrott i villa 25 st.

Inbrott i lägenhet 16 st.

Försök till inbrott i villa 8 st.

Försök till inbrott i lägenhet 3 st.

Vi går nu mot mörkare tider. Under höst och vinter brukar statistiken över bostadsinbrott öka. Tänk på att se över er belysning ute och inne. Ett mörklagt hus kan i större utsträckning locka till inbrott än ett som är upplyst. Att använda timer kan vara en god idé. Meddela era grannar när ni reser bort och be dem hålla lite koll, tömma er brevlåda och kanske parkera en bil där om de har två.

Har man tips eller annan information att förmedla kan man under dagtid meddela Grannstöd, som står i direktförbindelse med den lokala polisen.

**Grannstödsbilen kör på vardagar och nås på:
Järfälla 070-763 35 45 och Upplands-Bro 070-961 65 30**

Polisstationen i Jakobsberg har öppet tisdagar och torsdagar kl. 09.00-13.00 samt onsdagar kl. 09.00-18.00 (lunchstängt kl. 12.00-13.00).

Det var allt för denna gång. Nu hoppas vi på en lugn och skön fortsättning på hösten.

Mvh Margareta Svensdotter, administratör Polisen
Järfälla

Styrelsemöten

19/12 kl 19.00 Styrelsemöte

23/1 kl 19.00 Styrelsemöte

20/2 kl 19.00 Styrelsemöte

20/3 kl 19.00 Styrelsemöte

24/4 kl 19.00 Styrelsemöte

10/5 Årsmöte

Vid behov av att diskutera något är ni välkomna att ta kontakt med styrelsen.

Ni som inte har lämnat e-mailadress: gör det till peter.olausson@comhem.se

Trevlig och skön advent önskar vi er alla

Från Styrelsen

