



MEDLEMSBLAD Brf. Ankaret 2

NR 1 – februari 2017

Ansvarig utgivare: ordförande Jan Järnstad Redaktion email: britt-marie.bjerver@comhem.se peter.olausson@comhem.se

Hemsida: bolinderstrand-ankaret.se

Ordförande har ordet

Början av februari och småfåglarna känner att våren närmar sig - det är vi säkert fler som gör!
Styrelsen har påbörjat bokslutet 2016 och författandet av verksamhetsberättelsen så att allt ska vara klart till stämman den 10 maj. Vi kommer även i år hålla till i Folkets hus, sista chansen innan byggnaden rivs. Dags också att fundera över om den där motionen ändå inte ska lämnas in. Senast den 19 februari ska din eventuella motion vara styrelsen till handa, antingen i brevlådan i entrén till HNv 4 eller föreningens e-post; styrelse@bolinderstrand-ankaret.se

Sedan höststäddagen har styrelsen resonerat lite om var vi ska investera ytterligare pengar på vår utemiljö. Under de senaste 5 åren har vi lagt drygt 60.000kr/år på olika åtgärder på vår utemiljö. Tankarna är att vi under året kommer att prioritera att åtgärda slyn kring 12:an!

Tillsammans med vår grannförening så kommer vi att utreda hur vi bäst måste planera för att eventuellt investera i framtida ladd-stationer för el-bilar. Riktigt roligt att föreningens el-bils projekt gett blodad tand. Tack Roland för ditt initiativ som skapat ett större intresse för saken.

I dagarna har föreningen, via sotare, genomfört besiktning av våra rökgasgångar. Allt visade sig vara i sin ordning - allt godkänt utan anmärkning!

Valberedningen har påbörjat sitt arbete för att finna några nya namn till styrelsen. Är du intresserad av styrelsearbete så hör av dig till valberedningens ordförande Janne Westman på mejl jan.westman@comhem.se.

Bästa hälsningar
Jan Järnstad
Ordförande

Från trädgårdsgruppen

Ett nytt år innebär nya utmaningar. Vi tycker att det varit hyfsat 2016, men det finns mycket som kan förbättras. T.ex. är det vår uppfattning att vår entreprenör inte uppfyllt avtalet fullständigt. Vi kommer därför under 2017 noggrannare följa upp alla delar i avtalet. Styrelsen har avsatt en summa för att under 2017 vidta vissa åtgärder mellan HNv 12 och Kallhällsbadet. Ärendet bereds och det kommer inte ske något konkret förrän tjälen definitivt är ur jorden.

Vi kommer att plantera blommor i krukorna, som trädgårdsgruppen anskaffat, vid varje hus. Underhållet av dessa över säsongen åvilar respektive hus. Trädgårdsgruppen behöver en samtalspartner så vi kan skapa en trevlig boende miljö. Vi söker därför trädgårdsansvariga i varje hus som kan hjälpa till med idéer och genomförande av utemiljön kring respektive hus. Hör av er till Jan på mejl sor.telel@gmail.com om ni är intresserade.

Runt julafton hade någon kört på lyktstolpen vid HNv 4. Den lutade betänkligt därefter, och vi har nu åtgärdat missödet. Hör av er till styrelsen om ni ser eller upptäcker något som behöver åtgärdas. Det kan göras genom att lägga en anteckning i föreningens brevlåda (HNv 4), mejla till styrelsen på styrelse@bolinderstrand-ankaret.se eller prata med någon i styrelsen.

Fastighetsgruppen

Den årliga besiktningen av hissarna är genomförd utan anmärkning. Vi tittar även på att förbättra belysningen till hissarna då den i vissa fall kan släckas för tidigt.

Om ni har större renoveringar på gång, kolla gärna med styrelsen först så det inte är några tveksamheter.

Vi har haft ett vattenläckage från avledningsslangen till avfallskvarnen, detta beroende på en nötningsskada då slangen fästs mot en vass kant. Ta gärna som vana att kontrollera slangar för eventuellt vattenläckage då ni rengör under diskbänken.

Vi vill till sist passa på att påminna om brandskyddet. Kontrollera att batteriet i brandvarnaren fungerar, vänd också brandsläckaren upp och ner och skaka försiktigt för att förhindra att innehållet klumpar ihop sig.

Nya medlemmar

Vi vill hälsa våra nya medlemmar, Hans och Ulla Brick Ruta, HNv 8 samt Malin Bernt, HNv2 varmt välkomna.

Styrelsemöten

20/2 kl 19.00 Styrelsemöte

20/3 kl 19.00 Styrelsemöte

24/4 kl 19.00 Styrelsemöte

10/5 Årsmöte

Vid behov av att diskutera något är ni välkomna att ta kontakt med styrelsen.

Ni som inte har lämnat e-mailadress: gör det till peter.olausson@comhem.se

Med förhoppning om en fin senvinter,
Från Styrelsen

