



MEDLEMSBLAD Brf. Ankaret 2

NR 3 – juni 2017

Ansvarig utgivare: Jan Österman Redaktion email: peter.olausson@comhem.se malin.bernt@yahoo.com

Hemsida: bolinderstrand-ankaret.se

Ordförande har ordet

I maj valde vi en ny styrelse och undertecknad valdes till ordförande vid konstituerande styrelsemöte. Givetvis tackar jag för förtroendet och lovar att göra mitt yttersta för att fullgöra detta viktiga förtroendeuppdrag.

Det är ingen lätt uppgift att efterträda Janne Järnstad, som jag har stor respekt för. Styrelsens kärna finns dock kvar och vi har väl inarbetade rutiner. Vi har inga stora utmaningar framför oss, men jag har några visioner. Jag och JJ har i stort samma uppfattning om styrelsearbete och hur man ska lösa uppgifter. Dock är vi olika personer så mindre skillnader finns givetvis.

För att vi ska ha en bra och trevlig boendemiljö krävs att alla drar sitt strå till stacken, inte minst att vi i styrelsen får respons på vårt arbete och att vi får förslag på förbättringar.

Något om mig som person. Jag är 64 år och är pensionerad sjöofficer. Jag har en dotter som bor i Jakobsberg. Jag flyttade till Kallhäll för första gången 1963 så jag tror mig känna Kallhäll ganska bra, även om förändringarna är stora sedan 1963.

Frågan om evakuering vid brand väcktes i maj. Av den anledningen kontaktade jag Attunda brandkår. Om man behöver evakuera så har brandförsvaret förutom stegbilar även bärbara stegar som är långa nog för våra hus. Brandbefälet jag pratade med sa att det är mycket ovanligt att man evakuerar med stega. Under hans 37-åriga tjänst har det endast skett vid enstaka tillfällen, man använder rökdykare som medför huvor med syrgas (motsvarande). Vi talade om övrigt brandskydd hos oss och jag beskrev detta då svarade att han kände sig trygg med våra åtgärder.

På styrelsemötet 19/6 beslutades bl.a. att en revidering av lägenhets-pärm är nödvändig, senaste utgåva är från 2014. Arbetet har påbörjats och planen är att en ny utgåva ges ut under hösten.

Jag kommer kontinuerligt att informera om styrelsens arbete, främst genom detta forum men även på annat sätt. Tveka inte att kontakta mig vid behov.

Trevlig, sommar, med förhoppningvis bra väder.

Janne Österman

Trädgårdsgruppen

Hus nr 12 har länge haft problem med badgäster som tar genvägen över baksidan av huset till badet när de upptäcker att grinden är låst. Vi kommer därför att tätta den befintliga häcken vid gångvägen till grinden just för att undvika genomgång till badet.

Andra åtgärder som slänten och eventuell nedtagning av träd är under utredning.

Sirpa

Fastighetsgruppen

Nu när många reser bort vill vi påminna om att stänga av ventilen för vatten till diskmaskin och tvättmaskin för att undvika eventuellt vattenläckage. Det är rekommenderat att vattnet enbart är på då maskinen används.

Om ni saknar läckageskydd att lägga under diskmaskinen så finns fortfarande ett fåtal kvar. Kontakta i så fall Rolf Lindeborg.

Granssamverkan

En titt tillbaka avseende tillgreppsbrott i bostäder och bilar de senaste tre månaderna 1 mars-31 maj, visar detta resultat.

	2017	2016
Inbrott i villa/radhus	54	8
Inbrott i lägenhet	11	8
Försök till inbrott i villa	31	5
Försök till inbrott i lägenhet	12	0
Tillgrepp/försök av bil	33	30
Inbrott i motorfordon	119	124

En trend som håller i sig vad gäller stölder ur bilar är att störningssändare används. Den signal du skickar med bilnyckeln störs bort av en person med störsändare. Var därför noga med att känna efter om bilen blivit låst.

En annan trend som håller i sig är att personer som varit och handlat möter en person som vill att du visar vägen han ska åka, han har då en karta som du får titta i ofta vid hans bil. Under tiden knycker någon varorna och i en del fall den handväska som lastats in i bilen.

För att förebygga inbrott, några enkla tips.

- Se till att dörrar och fönster är stängd och låsta, gäller även vindsfönster.
- Kontrollera att listerna runt treglaspartierna inte är lätta att demontera.
- Låt inte stöldbegärliga saker ligga framme och synliga.
- Se till att det finns Treglasfönstren är försedd med fler kluddar med silicon.
- Samverka med grannarna för att få huset att se ut som om någon är hemma, variera persienner, skaffa timers för belysning och radio/tv och se till att brevlådorna töms. Klipp gräset.
- Glöm inte bort garagedörrar.
- Se till att stegar och liknande är undanplockade eller fastlåsta. Under själva resan. Ha eventuellt bagage dolt i bilen. Enbart en väska på en bilstol kan utgöra den signal som behövs för att ett inbrott ska inträffa.

Grannstödsbilen rullar under sommaren men kanske inte lika frekvent. Tips till polisen kan ringas till 114 14 om inte jag svarar. Jag kan vara ledig eller kanske på semester.

Jag hoppas att ni alla får en skön och avkopplande ledighet. Hör av er om ni ser något som avviker.

Albin Näverberg, Polisen

Nya medlemmar

Vi vill hälsa våra nya medlemmar, Christer & Gun Lisbeth Larsson HNv2 varmt välkomna.

Styrelsemöten och stämmor

- 28/8 kl 19.00 Styrelsemöte
- 25/9 kl 19.00 Styrelsemöte
- 23/10 kl 19.00 Styrelsemöte
- 20/11 kl 19.00 Styrelsemöte
- 11/12 kl 19.00 Styrelsemöte

Vid behov av att diskutera något är ni välkomna att ta kontakt med styrelsen.

Ni som inte har lämnat e-mailadress: gör det till peter.olausson@comhem.se

Styrelsen önskar alla en riktigt fin sommar!

