



MEDLEMSBLAD Brf. Ankaret 2

NR 1 – februari 2018

Ansvarig utgivare: Jan Österman Redaktion email: peter.olausson@comhem.se malin.bernt@yahoo.se

Hemsida: bolinderstrand-ankaret.se

Ordförande har ordet

Först och främst vill jag önska alla boende i Ankaret 2 ett gott nytt år.

Nytt år innebär nya förhoppningar, utmaningar och inte minst ny årsstämma. I år har styrelsen beslutat att den ska vara den 23 maj. Varje medlem har rätt att skriva motioner till stämman. För att styrelsen ska kunna behandla motioner på ett grannliga sätt måste de lämnas i god tid innan stämman. I år vill vi ha dem senast 15 mars. De kan läggas i föreningens brevlåda HNv 4.

Mer eller mindre kontinuerligt fattar Riksdagen beslut om nya lagar vad avser bostadsrättsföreningar. Styrelsen bevakar området och många av dessa berör inte medlemmarna direkt och kräver ingen aktiv åtgärd av enskild medlem. Styrelsen behöver dock agera och det gör vi. Det finns dock undantag som berör medlemmarna.

Ett exempel på detta är att varje medlem måste skriftligt godkänna att information såsom kallelse till årsstämma mm kan erhållas elektroniskt. Av den anledningen kommer styrelsen skicka ut papper där ni som medlemmar kan acceptera detta. Ett annat är att styrelsen kommer lägga en proposition om stadgeändring, enligt lagkrav. Det rör sig om kallelse till årsmöte, överlämnade av handlingar etc. I år ändrar vi inget, men från nästa år kommer vi tillämpa de nya reglerna, även om stadgeändringen blir giltig årsstämman 2019 (om inte extrastämma hålls).

I övrigt kommer vi under året fortsätta med förebyggande underhåll enl. plan, bl.a. kommer vi tillhandahålla ”vädringsfilter” (som måste vara bytta före 1 april), med flera trivselhöjande åtgärder. Vårens städdag kommer att preliminärt genomföras 6 maj.

Som avslutning vill jag påminna om att före renovering ska styrelsen kontaktas för att undvika att felaktiga ändringar görs, t.ex. vad avser köksfläktar.

Janne Ö

Bredband fiber

I ett tidigare medlemsblad skrev jag att styrelsen undersöker möjligheten att dra fiber till Ankarets lägenheter. Styrelsens analys är att det f.n. inte finns behov av att öka kapaciteten till Internet, och att kostnader för införandet inte är i paritet av nyttan jämfört med nuvarande lösning. Styrelsen beslutade på styrelsemötet i januari att inte dra fiber f.n., dvs ingen proposition kommer redovisas på årsstämman i vår.

Janne Ö

Bolindermuseet

Den 5:e december genomfördes en visning av Bolindermuseet för brf Ankaret 2 medlemmar. Jag tyckte att det var väldigt intressant, och trots att jag flyttade till Kallhäll för över ett halvsekel sedan var det mycket nytt för mig.

Besöket leddes av Berit Wik och entusiasten Kåre Andersson (som också är initiativtagare). Jag rekommenderar starkt ett besök på museet. Mer info finns på kommunens hemsida.

Ingvor Johansson, HNv4, var initiativtagare till besöket. Alla medlemmar kan komma med förslag, och då tar styrelsen ställning till förslaget.

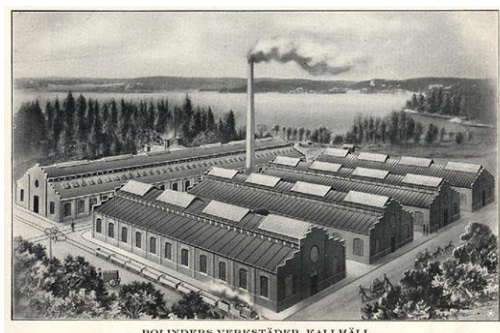
Janne Ö

Styrelsemöten och stämmor

- 19/2 kl 19.00: Styrelsemöte
- 19/3 kl 19.00: Styrelsemöte
- 9/4 kl 19.00: Styrelsemöte
- 23/5: Årsstämma

Vid behov av att diskutera något är ni välkomna att ta kontakt med styrelsen.

Vill ni ha medlemsbladet via e-mail kan ni lämna e-mailadress till peter.olausson@comhem.se



BOLINDERS VERKSTÄDER, KALLHÄLL