



MEDLEMSBLAD Brf. Ankaret 2

NR 2 – mars 2018

Ansvarig utgivare: Jan Österman Redaktion email: peter.olausson@comhem.se malin.bernt@yahoo.se

Hemsida: bolinderstrand-ankaret.se

Ordförande har ordet

Ansvarsfördelning mellan medlem och föreningen

Vi har under en längre tid haft ett dokument som beskriver ansvarsfördelningen mellan medlem och bostadsrättsföreningen. Styrelsen har under en längre period arbetat med att uppdatera denna vad avser förtydliganden, i något fall felaktigheter och inte minst ny lagstiftning och förordningar mm.

Den nya är daterad 2018-03-19 och kommer att läggas ut på hemsidan samt skickas som email. Meddela styrelsen på enklaste sätt i de fall ni vill ha den utskrivna.

Jag vill att ni observerar att dokumentet inte är hugget i sten utan det kommer att uppdateras vid behov, men det är min förhoppning att det ska dröja en tid.

Medgivande att ta emot kallelser, information etc. via email

Lagar, förordningar och bestämmelser ändras med tiden. Brf Ankaret 2 har tidigare frågat medlemmarna om de vill ha information via e-mail. Det har huvudsakligen gällt medlemsbladet och liknande information. Lagen har ändrats vad gäller kallelser och dylikt., numera ska medlemmen skriftligen samtycka till detta.

I föreningens ambition att minska pappersmängden kommer styrelsen inom närtid skicka ut en blankett där man samtycker till att få information enligt ovan. De som undertecknar blanketten kommer att få information via e-mail, övriga får den på traditionellt sätt enligt stadgarna.

I detta sammanhang kan nämnas att föreningen arbetar med att gå igenom alla våra register med personinformation med anledning av den nya dataskyddsförordningen (även kallad GDPR).

Säkerhet mm.

Då man anlitar hantverkare är det viktigt att ta referenser samt att vara noga med att vederbörande har F-skattsedel. Det har i närtid förekommit hot, som

inte kan uteslutas, i samband med slutförande och betalning. Föreningen arbetar med att teckna ramavtal med en del hantverkare, vi återkommer med detaljer när de är klara.

Övrigt

Städ- och arbetsdagen kommer genomföras den 6 maj. Närmare information kommer anslås i trapphusen av Trädgårdsgruppen.

OVK-besiktning (Obligatorisk Ventilationskontroll) kommer genomföras i närtid, men datum är inte bestämt. För att få ett rättvisande resultat är det viktigt att luftfiltren i lägenheterna byts ut innan dess.

I och med vårens ankomst kommer frågan med trädfällning vid HNv12 och borttagande av torra grenar återupptas enligt tidigare styrelsebeslut.

Vi har för närvarande en ledig carport-plats, hör av er till Tönis vid behov.

Janne Ö

Styrelsemöten och stämmor

- 9/4 kl 19.00: Styrelsemöte
- 23/5: Årsstämma

Vid behov av att diskutera något är ni välkomna att ta kontakt med styrelsen, gärna med en skriftlig framställan.

Vill ni ha medlemsbladet via e-mail kan ni lämna e-mailadress till peter.olausson@comhem.se

Vi i styrelsen önskar er alla en glad påsk och en fin vår.

