



MEDLEMSBLAD Brf. Ankaret 2

NR 4 – september 2019

Ansvarig utgivare: Jan Österman Redaktion email: olauspet@gmail.com malin.bernt@yahoo.se

Hemsida: bolinderstrand-ankaret.se

Arbetsdag lördag 28 september

Lördagen den 28 september genomför vi vår höst-arbetsdag traditionsenligt med korvgrillning efteråt. I år har vi ändrat arbetsordningen. Styrelsen har gjort upp en lista på saker som ska göras, som man kan lista sig på.
Vi samlas som vanligt kl. 10:00 vid trädgårdsförrådet.

Avfallskvarnar

Enligt lag ska vi hantera matavfall och kommunen godkänner att vi använder avfallskvarnar för detta ändamål.

Föreningen har köpt in avfallskvarn till alla lägenheter med syftet att minska avfallskostnader. I stadgarna, i laga kraft 2015, fastslogs att avfallskvarnarna ägs av föreningen.

Det innebär att samtliga lägenheter SKA ha avfallskvarn installerad senast 2019-12-31. Finns det inte avfallskvarn, eller annat skäl i ärendet, kontakta styrelsen snarast.

Parkeringspolicy

Styrelsen har antagit en policy för hur parkeringsplatser ska fördelas bland medlemmarna. Det är inga större förändringar av praxis hittills, utan snarare klarlägganden.

Frågan kommer att diskuteras med Seglet eftersom parkeringen är en gemensamhetsanläggning. Policyn kommer läggas upp på hemsidan under kommande vecka.

Portkoder mm.

Som ni noterat har vi bytt portkod nyligen. Det var ca två år sedan vi bytte senast och det finns skäl att byta oftare.

Vi kommer att tidskoda portlåset t.ex. mellan 05:00-22:00, övrig tid kan porten öppnas med nyckel. Besked kommer när det införs.

Vi kommer även ändra postkoden som används av brevbärare. Detta är säkerhets- och trygghetshöjande åtgärder.

Det har noterats alltför många gånger att ytterdörren står uppställd, även nattetid. Det är var och ens ansvar

att se till att dörren går igen efter passage. Det är självklart ok att ställa upp dörren när man lastar bilar och dylikt, men det är oförlåtligt att inte stänga när man är klar. Bostadsrättshavaren är ansvarig för att sina gäster håller ytterdörren stängd.

Com Hem-avtal

Föreningen har sedan länge avtal med Com Hem där telefoni, Internet-anslutning (50 Mbit), email-server samt TV-kanaler ingår.

I TV-kanalerna ingår de analoga kanalerna 1-12. Medlem kan därutöver, på egen bekostnad, utöka antal kanaler och ha digital överföring.

Com Hem har meddelat att de kommer avveckla det analoga nätet, och därmed kommer kanalerna 10 och 11 tas bort från standardutbudet. Vad övergången innebär i övrigt kommer vi återkomma till.

Till Internetanslutning ingår utrustning som behövs. Om den går sönder, kontakta Com Hem kundtjänst för utbyte (var beredd på viss leveranstid).

Com Hem kommer också att lägga ner tjänsten ”email” inom ett år. Vad det innebär i detalj fick jag (ordf.) inte reda på och vill inte spekulera i. Tänk på att i tid sprida din uppdaterade email adress till vänner och andra.

Styrelsemöten och stämmor

- 15/10 kl 19:00: Styrelsemöte
- 12/11 kl 19:00: Styrelsemöte
- 11/12 kl 19:00: Styrelsemöte

Vid behov av att diskutera något är ni välkomna att ta kontakt med styrelsen, gärna med en skriftlig framställan.

Vill ni ha medlemsbladet och övrig information via e-post, fyll i blanketten för medgivande som finns under rubriken medlemsblad på hemsidan.

Slutord

Jag vill avslutningsvis önska alla en fin höst

Jan Österman