



Information om åtgärder på fasader

Som tidigare meddelats så gjorde vi i början av oktober en grundligare kontroll av våra fasader för att vi ska kunna planera för framtida underhållsbehov. Beslutet att göra undersökningen baserades på att vi har en konstruktion med enstegstätning som visat sig ha en stor risk för fuktproblem, samt att flertalet andra föreningar i området tvingats till omfattande renoveringar.

I kontrollen som gjordes 2009 hittades inga tecken på fukt. Den kontrollen utfördes enligt SP's dåvarande rekommendationer med provborrningar i ytterväggen. Dessa rekommendationer bedöms idag inte längre vara tillräckliga för att upptäcka fuktproblem.

I den kontroll som nu gjorts har man sågat upp delar av väggen för att även få en grundligare visuell besiktning. Utfallet av kontrollen visar dessvärre på fuktskador och fuktproblem som behöver åtgärdas inom en snar framtid.

Vi i styrelsen har påbörjat arbetet med att ta in offerter och bedöma omfattningen. Vi kommer även ta kontakt med JM för att höra deras syn, då de har projekterat konstruktionen och utfört arbetena på totalentreprenad.

Även om en fasadrenovering kommer att innebära ett större ingrepp i vår boendemiljö är vår förhoppning att vi ska kunna genomföra den så skyndsamt och smidigt så möjligt.

Tills vidare har vi ingen ytterligare information om kostnader eller tidplan, Vi återkommer snarast om det när vi vet mer.

Arbetsdagen

Efter ovanstående tråkiga nyheter kan vi glädja oss åt en lyckad arbetsdag. Trots corona-tider och lite regn under korvgrillningen hade vi en stor uppslutning och fick mycket gjort. Mycket roligt att se så stort engagemang och att vi alla fick chans att träffas. Min förhoppning att även ni som kanske inte hade möjlighet att arbeta ändå deltog under korvgrillningen

Stort tack till er alla!

Grannsamverkan

Som ni kanske sett i anslag i trapphusen har det varit en stöldturné i Kallhäll och Stäket men jag tror vi klarat oss bra här i Bolinder Strand. Som vanligt, var uppmärksam på om något ovanligt händer i området.

Styrelsemöten och stämmor

- 15/12 kl 18.00: Styrelsemöte
- 18/1 kl 18.00: Styrelsemöte
- 22/2 kl 18.00: Styrelsemöte

Vid behov av att diskutera något är ni välkomna att ta kontakt med styrelsen, gärna med en skriftlig framställan.

