



## Ordförande har ordet

Årets stämma ägde rum i Folkets Hus med 14 medlemmar på plats samt 5 uppkopplade via Teams. Protokoll och uppgifter om den nya styrelsen finns uppsatt i trapphusen samt på vår hemsida.

Jag vill passa på att tacka Tönis som lämnar styrelsen efter 18 år varav 16 som ständigt sekreterare. Frågor runt parkeringsplatser och lägenhetsnycklar tas över av Jacky. Jag vill också välkomna Lennart Skalleberg som ny suppleant i styrelsen. Lennart kommer att ha hand om trädgårdsfrågor. I övrigt är styrelsen densamma som föregående år.

Peter O

## Avgiftshöjning oktober

Som meddelades under årsstämman togs ett styrelsebeslut den 8 juni om att höja avgifterna med tio procent från oktober. Detta för att förbereda oss inför kommande arbeten med fasaderna.

Fastum har nyligen ändrat sina rutiner så att fakturor nu skickas månadsvis istället för kvartalsvis. Ni har möjlighet att välja hur ni vill ha dem skickade genom att logga in med BankID på [fastumdirekt.se](http://fastumdirekt.se). Mer information om detta har skickats ut av Fastum.

## Reparation av skadade murar

Under augusti 2021 kommer vi att påbörja arbetet med att åtgärda utsidan av muren runt uteplatserna längs långsidan vid HNv8, 10 och 12 som har stora putsskador.

## Fastighet

Vi har haft ett par fall där vattenlåset från tvättmaskin i badrummen har satts igen. Det rengörs lämpligen genom att lossa utloppsröret så att vattenlåset blir åtkomligt. Tänk också på att rengöra vattenlås för dusch och badkar.

För att undvika att inloppsventilen för vattnet i lägenheten fastnar rekommenderar vi att ni ”motionerar” den genom att vrida av och på. Detta för att kunna stänga av vattentillförseln vid eventuellt läckage. Ni kommer åt ventilen bakom inspektionsluckan i klädkammaren.

Hör med fastighetsgruppen om ni har några frågor.

## TV/Bredband

Som ni nog redan noterat så har Tele2 och ComHem gått ihop. TV-utbud och övriga tjänster fungerar som förut men faktureras numer från Tele2.

Tele2 har påbörjat en landsomfattande uppgradering av fastigheter till fiber som beräknas pågå under 5 år. Det finns ännu ingen information om när vi blir uppgraderade

## Grannsamverkan

Nu när många är borta under sommaren vill vi påminna om att ha lite extra koll på folk som rör sig i området. Hör gärna av er till grannar om ni planerar att vara borta under längre tid.

## Styrelsemöten och stämmor

- 17/8 kl 18.00: Styrelsemöte

Vid behov av att diskutera något är ni välkomna att ta kontakt med styrelsen, gärna med en skriftlig framställan.

Jag vill önska alla en riktigt fin och skön sommar

Peter Olausson

